

Annexe 2 : reportage photographique de l'état actuel





Dossier : 38209

DEPARTEMENT DU VAL D'OISE
COMMUNE DE JOUY LE MOUTIER

Rue du Maurecourt
Cadastrée Section AE n° 63-67-68-86-242-425-481-483

Lotissement de 7 lots

PLAN DE COMPOSITION
(espaces verts)

Date d'origine : Mai 2022
Modificatif : Janvier 2023
Echelle : 1/250

PA 4b_M

AMENAGEUR-CONSTRUCTEUR
FDM 2
16, Avenue de Friedland
75 008 PARIS
Tel: 01 78 94 29 92

GEOMETRES
Cabinet BRIER - DEUTSCH
6, Rue des Gauchères
95 000 CERGY
Tél: 01 30 30 41 03
E mail : brier.deutsch@orange.fr

BET V.R.D.
EVIA S.A.S.
Rue du Moulin - CS 20 602
80 850 BERTEAUCOURT LES DAMES
Tel: 03 22 52 79 49
Email: evia@evia.fr

ARCHITECTE
LAROUR ARCHITECTE DPLG
2 bis chemin neuf
78 240 CHAMBOURCY
Tél: 01 39 79 47 20 Portable: 06 21 02 20 33
E mail : nelly@larour.fr

LEGENDE:

- Périmètre du lotissement S = 3726 m²
- Zones d'implantation des constructions principales
- Hypothèse d'implantation de la construction principale. L'implantation définitive sera étudiée dans le cadre de l'instruction du Permis de Construire.
- Implantation sur la ou l'une des limite(s) latérale(s) obligatoire
- Clôtures à édifier à charge de l'acquéreur
- Accès aux lots
- Arbres ou arbustes à planter à charge de l'acquéreur (emplacements indicatifs)
- Espaces verts pleine terre (indicatif)

NOTA:
Plan dressé d'après les limites apparentes et accessibles de la possession.
Les cotes et les superficies ne seront définitives qu'après une délimitation contradictoire avec les voisins.
Système d'Altitudes IGN 1969 (altitudes normales). Les coordonnées sont rattachées au système RGF93 CG49.

Annexe 4 : Plan d'échange foncier

